

24. CERTIDÃO DE IMÓVEL SITUADO EM ZONA RURAL (INCRA/ITR)

Objetivo: Certificar que o imóvel objeto do requerimento consta localizado em zona rural do município, indicando, entre outros: área territorial, endereço atualizado, bairro, matrícula do registro de imóveis e inscrição junto ao INCRA/ITR.

Legislação pertinente: Não há.

Taxa para requisição do serviço: Protocolo + Certidão

Requisitos: Ser proprietário / comissário/usufrutuário do imóvel ou procurador.

Documentos obrigatórios:

Pessoa física:

- Cópia do RG, CPF ou CNH,
- Cópia da matrícula do imóvel, com data de emissão não superior a 30 dias;
- Ficha do INCRA/ITR;
- Levantamento Planialtimétrico do Imóvel com indicação de coordenadas UTM;
- Imagem aérea do imóvel (Google Earth) com indicação de coordenadas UTM;
- Requerimento devidamente preenchido e assinado pelo requerente;
- Quando for representante, apresentar a procuração.

Pessoa jurídica:

- Cópia do CNPJ;
- Cópia da matrícula do imóvel, com data de emissão não superior a 30 dias;
- Ficha do INCRA/ITR;
- Levantamento Planialtimétrico do Imóvel com indicação de coordenadas UTM;
- Imagem aérea do imóvel (Google Earth) com indicação de coordenadas UTM;
- Requerimento devidamente preenchido e assinado pelo representante legal;
- Cópia RG, CPF ou CNH do representante legal.

Locais de atendimento:

- **Central de Atendimento do Paço Municipal**

Alameda Tibiriçá, 374 - Vila Nova – Mairiporã.

Horário de atendimento: 2ª a 6ª, das 8h as 16h

- **Atendimento da Subprefeitura de Terra Preta**

Rua Ari da Silva, 165 – Terra Preta - Mairiporã.

Horário de atendimento: 2ª a 6ª, das 8h as 16h

Local para manifestação sobre a prestação do serviço: Ouvidoria

- Alameda Tibiriçá, 374 - Vila Nova – Mairiporã.
- Horário de atendimento: 2ª a 6ª, das 8h às 16h
- E-mail: ouvidoria@mairipora.sp.gov.br
- Fone: (11)4419-8027