

35. RESTITUIÇÃO DE TRIBUTOS PAGOS EM DUPLICIDADE ENTRE OUTROS

Objetivo: Restituir valores, principalmente nos casos em que o contribuinte efetua o pagamento em duplicidade ou paga uma parcela cancelada.

Legislação pertinente: Não há.

Taxa para requisição do serviço: Protocolo

Requisitos: Ser proprietário, compromissário, possuidor devidamente inscrito no cadastro imobiliário, esposo (a) ou herdeiros.

Documentos obrigatórios:

- Cópia do ESPELHO DO CARNÊ DE IPTU do imóvel;
- Cópia do COMPROVANTE DE PAGAMENTO (a ser transferido). Quando se tratar de restituição por duplicidade, anexar ambos os comprovantes;
- *Caso o IPTU não esteja atualizado em nome do requerente, juntar Cópia da MATRÍCULA DO IMÓVEL, ESCRITURA OU CONTRATO DE COMPRA E VENDA para comprovação do vínculo com imóvel;
- *Caso o IPTU esteja em nome do falecido (a), juntar Cópia da Certidão de Casamento, **sendo o requerente o (a) esposo (a);**
- *Caso o IPTU esteja em nome do falecido, juntar Cópia do Atestado de Óbito, **sendo o requerente um dos herdeiros.** Caso solicite restituição de valores, será necessária autorização de todos os herdeiros;
- Dados bancários do Proprietário/Responsável/Compromissário do imóvel.

Se o (a) requerente for pessoa física:

- Cópias do RG e CPF do (a) Requerente;

Se o (a) requerente for pessoa jurídica:

- Cópia do CNPJ;
- Cópia da Última alteração do CONTRATO SOCIAL da empresa, consolidado; ou
- Cópia da Última alteração do ESTATUTO SOCIAL e ATA DE ELEIÇÃO DA DIRETORIA ATUAL, devidamente registrada (entidades, igrejas, etc.);

Se o (a) Requerente for terceiro:

- PROCURAÇÃO original por quem tenha legitimidade de representar quem estiver junto ao Cadastro Imobiliário;

Locais de atendimento:

- **Central de Atendimento do Paço Municipal**

Alameda Tibiriçá, 374 - Vila Nova – Mairiporã.

Horário de atendimento: 2ª a 6ª, das 8h as 16h

- **Atendimento da Subprefeitura de Terra Preta**

Rua Ari da Silva, 165 – Terra Preta - Mairiporã.

Horário de atendimento: 2ª a 6ª, das 8h as 16h

Local para manifestação sobre a prestação do serviço: Ouvidoria

- Alameda Tibiriçá, 374 - Vila Nova – Mairiporã.
- Horário de atendimento: 2ª a 6ª, das 8h às 16h
- E-mail: ouvidoria@mairipora.sp.gov.br
- Fone: (11)4419-8027